

Bauherr

Albert Boss
Sonnhalde 154
8957 Opfikon

geht an

Holzbautechniken GmbH
Badstrasse 113
3800 Interlaken

CHE-123.456.789 MWST

Bern, 12.12.2023

Offerte O_2023_00010

Holzbau- und Schreinerarbeiten

Bauobjekt

Umbau FH in Weggis



Pos-Nr.	Bezeichnung	ME	Menge	Preis	Total CHF
1	<u>Holzbauarbeiten</u>				
1.1	<u>Zimmer Nord</u>				
1.1.1	<u>Demontgearbeiten</u>				
1.1.1.1	Demontieren der bestehenden Wand und Decken verkleidungen. Täfer, Rostlatten, Folien und Isolation soweit vorhanden. Ohne Wiederverwendung. Giebelwand Nord ab Mauerwerk bis Dachschräge. Material deponieren auf Platz zum Abtransportieren.	m2	33.50	29.95	1'003.33
1.1.1.2	Demontieren der bestehenden Elektroinstallation. Schalter, Steckdosen, Leitungen etc. Aufwand: 1 Zimmermann	h	1.75	85.00	148.75

Pos-Nr.	Bezeichnung	ME	Menge	Preis	Total CHF
					Übertrag CHF
					1'152.08
1.1.1.3	Ausschneiden der bestehenden Fleckenwand auf der Westseite. Ausschnitt Grösse ca. 140 / 210 cm Provisorisch Aussteiffen der Fleckenwand mit Pfosten auf der Innenseite. Material deponieren auf Platz zum Abtransportieren. Mauersockel durch den Baumeister.	Stk	1.00	470.00	470.00
1.1.1.4	Abführen von Abbruchmaterial auf die Deponie. Inkl. Deponiegebühren.	pau	1.00	635.00	635.00
	Total Demontagarbeiten				2'257.08
1.1.2	<u>Montagearbeiten</u>				
1.1.2.1	Herstellen und montieren von einem neuen Fenster futter in der Nordwand. Grösse ca. 120/ 80 cm Lärchenbank mit Vorderglied. Fichtenleibungen mit Verkleidung.	Stk	1.00	598.00	598.00
1.1.2.2	Herstellen und einbauen von Türpfosten bei der Balkontüre. Pfosten ausgefäzt für die Fassung der bestehenden Fleckenwand. 2 Pfosten Fichte Dim. 120 / 240 mm, lg. 220 cm Sturtverkleidung mit einem Fichtenbrett 20/200 mm Schwelle durch den Baumeister.	Stk	1.00	954.00	954.00
1.1.2.3	Rüsten und montieren von neue Aussenwandkonstruktion für die Aussenwand. Rahmenlatten 60/120 mm, trocken.	m2	18.75	38.90	729.38
1.1.2.4	Aufrostern der Innenwände mit Latten 30/50 mm. Gerichtet auf die bestehende Unterkonstruktion.	m2	33.60	19.45	653.52
1.1.2.5	Aussenwandverschalung in Fichte wie die bestehende Fassade. Schalung N+K Blockprofil. Dim. 24 /140 mm	m2	19.29	89.60	1'728.38
1.1.2.6	Isolieren der Aussen- und Innenwände, inkl. Dachschräge, mit Steinwolle. Isolationsdicken verschieden. Annahme mittlere Dicke ca.100-120mm.	m2	33.60	32.50	1'092.00
1.1.2.7	Einbauen von einem Windpapier in der Aussenwand unter die Aussenverkleidung. Ganzflächig verklebt.	m2	19.25	12.50	240.63
	Total Montagearbeiten				5'995.91
	Total Zimmer Nord				8'252.99
					Zwischentotal CHF
					8'252.99
MWST	7.70 % auf			8'252.99	635.48
					Total CHF
					8'888.47